

Neobrađeno zemljište, Krnica, 26492 m2, javna dražba

Cijena

376.001 kn ~ 49.664 €

Šifra oglasa: 29531083

26.492,00 m²

Površina

Osnovne informacije

Lokacija	Istarska, Marčana, Krnica
Tip zemljišta	poljoprivredno
Površina	26.492,00 m ²

Opis oglasa

Stečajna masa iza Gravim doo u stečaju, OIB:57772666908, Split, Viška 24, pod poslovnim br.11.St-806/2018, oglašava:

Prodaju imovine-nekretnine koja čini vlasništvo stečajne mase prikupljanjem pisanih ponuda

Predmet prodaje je nekretnina u vlasništvu stečajne mase stečajnog dužnika:

Zemljište označeno kao k.č.br.2008/1,2008/2,2009,2010,2011/7 i 2011/9 upisano u ZU 1880 K.O.Krnica. U naravi nekretnina predstavlja neobrađeno zemljište izvan granica građevinskog područja smješteno jugoistočno od naselja Pavićini u blizini Duge uvale,

udaljeno 20,8 km od Pule površine 26 492 m².

Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 376.000,00 kn i ispod te vrijednosti ne može se prodati na ovoj dražbi.

Nekretnina će se prodavati u stečajnom postupku prikupljanjem pisanih ponuda, a ročište za otvaranje ponuda održat će se u zgradi Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska br.6, sudnica broj 111/I, dana 17.07. 2020.god u 10,00 sati.

U slučaju da dva ili više ponuditelja daju jednaku pisanu ponudu provest će se javna dražba po načelu "tko da više".

Nekretnina koja je predmet prodaje slobodna je od osoba i stvari trećih osoba
Sve poreze i prireze u svezi prodaje snosi kupac.

Kao kupci mogu sudjelovati sve osobe koje prema važećim propisima u Republici Hrvatskoj mogu stjecati vlasništvo nad nekretninama i čije pisane ponude i uplate osiguranja od 10% od utvrđene vrijednosti nekretnine koja je predmet prodaje, budu zaprimljene najkasnije zaključno sa 16.07.2020.god.

Pisane ponude sa dokazom o uplati jamčevine dostavljaju se na adresu Trgovački sud u Splitu, Sukoišanska 6, Ponuda za spis 11.St-806/2018, NE OTVARAJ, 21000 Split.

Jamčevina se uplaćuje na račun sudskog depozita Trgovačkog suda u Splitu pri Hrvatskoj Poštanskoj banci dd Zagreb broj: IBAN: HR1623900011300000664, model: HR02 s naznakom za spis 11.St-806/2018

Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena dužan je u roku od 15 dana od primitka obavijesti o prihvaćanju ponude sklopiti sa prodavateljem ugovor o kupoprodaji te u daljnjem roku od 15 dana u cjelosti uplatiti kupovnu cijenu umanjenu za iznos uplaćene jamčevine.

Osoba koja ima zakonsko ili ugovorno pravo prvokupa ima prednost pred najpovoljnijim ponuditeljem ako odmah po zaključenju dražbe izjavi da imovinu kupuje uz iste uvjete. Prodaja se može obaviti i ako sudjeluje samo jedan ponuditelj. Stečajni dužnik pridržava si pravo ne prihvatiti ni jednu ponudu.

Prodaja se obavlja po načelu "viđeno-kupljeno", što isključuje sve naknadne prigovore kupca.

Cjeloviti oglas objavit će se na mrežnim stranicama Trgovačkog suda u Splitu, Visokog Trgovačkog suda u Zagrebu i FINA RC Split.

Osobe zainteresirane za kupnju mogu razgledati nekretninu svakim radnim danom uz prethodni dogovor sa stečajnom upraviteljicom Natalijom Mladineo na br.mob.098 173-2284 te mogu dobiti na uvid svu raspoloživu dokumentaciju koja se odnosi na nekretninu.

S**([https://www.njuskalo.hr/tvrtka/gravim-doo-u-](https://www.njuskalo.hr/tvrtka/gravim-doo-u-stecaju)****Stecajna masa iza Gravim d.o.o u stečaju** (<https://www.njuskalo.hr/tvrtka/gravim-doo-u-stecaju>)


Korisnik je verificirao broj telefona u državi: Hrvatska

Adresa: Splitsko-dalmatinska, Hrvatska

Telefon: 098/173-2284

Oglas objavljen	25.06.2020. u 08:14
Do isteka još	do prodaje
Oglas prikazan	256 puta

 [Pretraživanje nekretnina \(/ocevidnik-web/pretrazivanje/nekretnina\)](/ocevidnik-web/pretrazivanje/nekretnina)

 [Pretraživanje pokretnina \(/ocevidnik-web/pretrazivanje/pokretnina\)](/ocevidnik-web/pretrazivanje/pokretnina)

 [Pretraživanje prava \(/ocevidnik-web/pretrazivanje/prava\)](/ocevidnik-web/pretrazivanje/prava)

 [Pretraživanje imovine \(/ocevidnik-web/pretrazivanje/imovina\)](/ocevidnik-web/pretrazivanje/imovina)

 [Pregled nadmetanja u najavi \(/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-najavi\)](/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-najavi)

 [Pregled nadmetanja u tijeku \(/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-tijeku\)](/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-tijeku)

[Očevidnik - korisnička uputa !\[\]\(05be7c7a8995decd503647c99211f7c2_img.jpg\) \(/ocevidnik-web/preuzmi/upute\)](/ocevidnik-web/preuzmi/upute)

[Financijska agencija - Ovrha na nekretninama i pokretninama \(http://www.fina.hr/Default.aspx?sec=1754\)](http://www.fina.hr/Default.aspx?sec=1754)

[Javna objava u postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u Fini \(https://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pocetna\)](https://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pocetna)

Detalji predmeta prodaje

 [Povratak na listu predmeta prodaje \(/ocevidnik-web/pretrazivanje/nekretnina/povratak\)](/ocevidnik-web/pretrazivanje/nekretnina/povratak)

Nadležno tijelo	Trgovački sud u Splitu
Poslovni broj spisa	ST-806/2018
Opis	Nekretnina oznake kat.čest. 2008/1, 2008/2, 2009, 2010, 2001/7 i 2011/9 upisana u ZU 1880 za KO Krnica, zemljište izvan granica građevinskog područja površine 26.492 m ² . Nekretnina se nalazi na adresi Krnica, Pula.
Složenost predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Utvrđena vrijednost	376.000,00 kn
Napomena	Nekretnina je slobodna od osoba i stvari.

Uvjeti prodaje

Način prodaje	Neposredna pogodba
Datum odluke o prodaji	26.06.2020
Tip ročišta	Neposredna pogodba
Datum i vrijeme ročišta za dražbu	17.07.2020 10:00:00
Mjesto i adresa ročišta za dražbu	Split, Trgovački sud u Splitu, Sukoišanska 6, sudnica br. 111/I
Ostali uvjeti prodaje	Stečajni upravitelj nije dostavio podatak.
Minimalna zakonska cijena ispod koje se predmet prodaje ne može prodati	376.000,00
Razgledavanje	Radnim danom kontakt stečajna upraviteljica, br.mob: 098/1732-284
Iznos jamčevine	
Ostali uvjeti za jamčevinu	Jamčevina iznosi 10 % od utvrđene vrijednosti nekretnine.
Rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu	15 dana od dana potpisivanja kupoprodajnog ugovora.
Napomena	

Nekretnine

Očevidnik nekretnina i pokretnina koje se prodaju u ovršnom postupku

	VRSTA	KATASTARSKA OPĆINA	POVRŠINA	NASELJE	ADRESA	SUVLASNIŠTVO
⊕	ostalo - nerazvrstano	Krnica		Krnica	Krnica, Pula	
⊕	ostalo - nerazvrstano	Krnica		Krnica	Krnica, Pula	
⊕	ostalo - nerazvrstano	Krnica		Krnica	Krnica, Pula	
⊕	ostalo - nerazvrstano	Krnica		Krnica	Krnica, Pula	
⊕	ostalo - nerazvrstano	Krnica		Krnica	Krnica, Pula	

Prikazano 1 do 5 od 6 rezultata

Nazad 1 2 Naprijed

U spisu ST-806/2018 osim prikazanog, u ponudi se nalaze i sljedeći predmeti prodaje

ST-806/2018 red.br. 1. ST-806/2018 red.br. 2. ST-806/2018 red.br. 3. ST-806/2018 red.br. 4. ST-806/2018 red.br. 5. ST-806/2018 red.br. 6. ST-806/2018 red.br. 7. ST-806/2018 red.br. 8. ST-806/2018 red.br. 9.

© 2015, Financijska agencija, ponip-ocevidnik-web v2.8.1

SALATARA

THE NEW PAPER

mo se smirivanju
povratku NBA li-
mo tako gledati
atakmica dnevno
a između 18 sati i
ponoći, po našem
U borbu kreću 22
koje će odigrati po
mika regularnog
bogićim razigra-
posljednja mje-
ede u playoff. Na-
slijedit će klasič-
doigravanja – na
ede.

I. RENIĆ

I. RENIĆ

Predmet prodaje je nekretnina u vlasništvu stečajne mase stečajnog dužnika: Zemljište označeno kao k.č.br.2008/1,2008/2,2009,2010,2011/7 i 2011/9 opisano u ZU 1880 K.O.Kmca. U naravi nekretnine predstavlja neobrađeno zemljište izvan granica građevinskog područja smješteno jugoistočno od naselja Pavićini u blizini Duge uvala, udaljeno 20,6 km od Pule površine 26 492 m². Utvrđeno je da jedna nekretnost iznosi 376.000,00 kn i ispod te vrijednosti ne može se prodati na ovoj dražbi. Nekretnina će se prodati u stečajnom postupku prikupljanjem pisanih ponuda, a ročište za otvaranje ponuda održat će se u zgradi Trgovačkog suda u Splitu, Suklofšanska br.6, sudnica broj 1114, dana 17.07. 2020 god u 10,00 sati. U slučaju da dva ili više ponuditelja daju jednaku pisanu ponudu provest će se javna dražba po načelu "ko da više". Nekretnina koja je predmet prodaje slobodna je od osoba i stvari trećih osoba Sve poreze i preuze u svezi sa ovom nekretnošću plaćaju stečajni dužnik i stečajni postupak.

Čim propisane u potpunosti ispunjavaju, a koje pisane ponude i uplate osiguravaju od 10% od utvrđene vrijednosti nekretnosti koja je predmet prodaje, budu zaprimljene najkasnije zaključno sa 16.07.2020. god. Pisane ponude sa dokazom o uplati jamčevine dostavljaju se na adresu Trgovački sud u Splitu, **Sekošćanska 6, Ponuda za spis 11.St-806/2018, NE OTVARAJ, 21000 Split**. Jamčevina se uplaćuje na račun sedskog depozita Trgovačkog suda u Splitu pri Hrvatskoj Poštanskoj banci dd Zagreb broj: **IBAN: HR1623900011300006664, model: HR02 s naznakom za spis 11.St-806/2018**. Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena dužan je u roku od 15 dana od primitka obavijesti o prihvatanju ponude sklopiti sa prodavateljem ugovor o kupoprodaji te u daljnjem roku od 15 dana u cjelosti uplatiti kupovnu cijenu umanjenu za iznos uplaćene jamčevine. Osoba koja ima zakonsko ili ugovorno pravo privokupa ima prednost pred nepovoljnijim ponuditeljem ako odmah po zaključenju dražbe izjavi da imovinu kupuje uz iste uvjete. Prodaja se može obaviti i ako sudjeluje samo jedan ponuditelj. Stečajni dužnik priznava si pravo ne prihvatiti ni jednu ponudu. Prodaja se obavlja po načelu "videno-kupljeno", što isključuje sve naknadne prigovore kupca. Cjeloviti oglas objavit će se na mrežnim stranicama Trgovačkog suda u Splitu, Visokog trgovačkog suda u Zagrebu i FINARC Split. Osoba zainteresirana za kupnju mogu razgledati nekretninu svojom radnom danom uz prethodni dogovor sa stečajnom upraviteljicom Natalijom Mladinec na br.mko.098 173-2284 te mogu dobiti na uvid svu raspoloživu dokumentaciju koja se odnosi na nekretninu.

OBRAZAC ZA DOSTAVU OGLASA

TRGOVAČKI SUD u Splitu

STEČAJNI DUŽNIK Stečajna masa iza GRAVIM d.o.o. u stečaju predmet. Br. 11.St-806/2018

VRSTA IMOVINE NEKRETNINE

KATEGORIJA IMOVINE neobrađeno zemljište izvan granica građevinskog područja
/npr. poslovni prostor,
skladište, traktor, autobus, .../

VRIJEDNOST 376.000,00 kn

ROČIŠTE i/ili DATUM DRAŽBE u zgradi Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska br.6, sudnica broj 111/I, dana 17.07. 2020.god u 10,00 sati.

STEČAJNI UPRAVITELJ Natalija Mladineo, dipl. oec.

DODATNI DOKUMENTI PRILOŽENI Oglas o prodaji nekretnine
/fotografije, nacrti, skice, .../